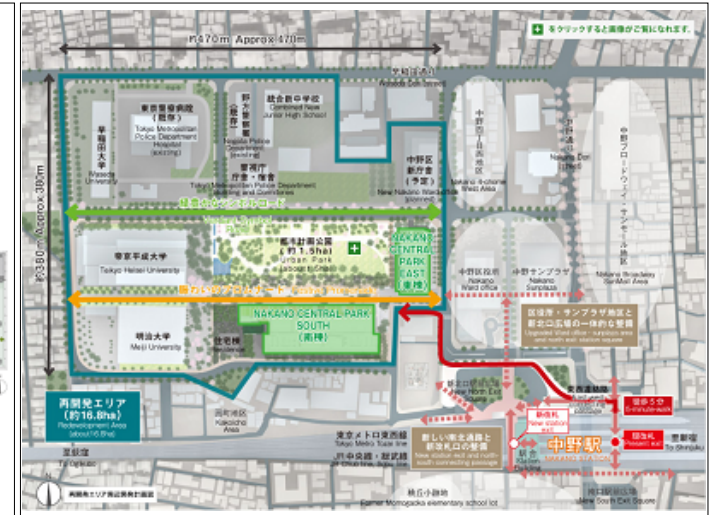
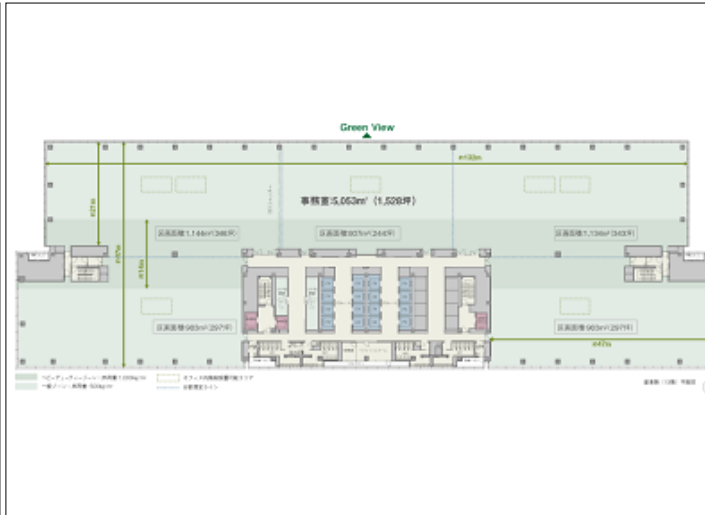


# 中野セントラルパーク 南棟

所在地：東京都中野区中野4



概要	●構造：鉄骨造, SRC	●警備方式：機械	●耐震基準：新耐震	●その他：非接触型ICカード <sup>®</sup> , 貸会議室, 光ケーブル, 自動調光システム, 自家発電設備, ペアガラス, グリッド天井, 男女別トイレ, トイレ貸室外
	●規模：地下1階地上22階建	●建物使用h：24h	●床構造：フリーアクセス(150mm)	
要	●竣工：2012年05月	●エントランス開閉h：	●空調設備：ゾーン	
	●EV：30基	●基準階面積：1,529.68坪	●空調料金：	
	●P：自走, 機械(計297台)	●基準階天高：2,900mm	●共用負担：N	●価格帯(共込坪単価)：25,000 ~ 27,000円

備考 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。又、賃貸条件の詳細及び正式な契約面積は、別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。

階数	種別	面積	税抜賃料 (月額/坪単価)	税抜共益費 (月額/坪単価)	税抜総額 (月額/坪単価)	消費税 (月額/坪単価)	敷金・保証金 (総額/ヶ月)	入居時期	備考