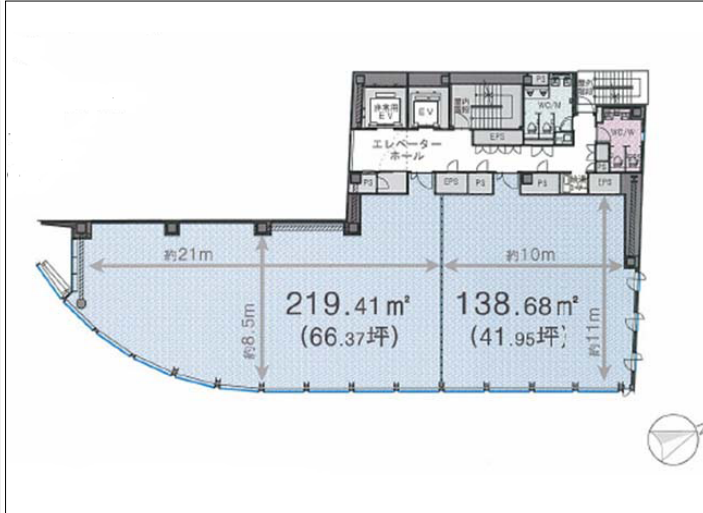


# 虎ノ門ビル

所在地：東京都港区虎ノ門1-1-12

- ◆東京メトロ銀座線虎ノ門駅徒歩1分
- ◆東京メトロ丸ノ内線霞が関駅徒歩3分
- ◆都営三田線内幸町駅徒歩4分



概要	●構造：鉄骨造, SRC	●警備方式：	●耐震基準：新耐震	●その他：非接触型ICカード <sup>※</sup> , 自家発電設備, 男女別トイレ, トイレ貸室外
	●規模：地下1階地上10階建	●建物使用h：	●床構造：フリーアクセス(100mm)	
要	●竣工：2013年04月	●エントランス開閉h：	●空調設備：	
	●EV：	●基準階面積：108.32坪	●空調料金：	
	●P：自走, 機械(計14台)	●基準階天高：2,800mm	●共用負担：N	●価格帯(共込坪単価)：

備考 P：機械式12台, 障害者用1台, 荷捌用1台。制振構造採用。非常用ディーゼル発電機設置済(共用部用)※テナント専用部用設置予備スペース有(1機)。  
 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。又、賃貸条件の詳細及び正式な契約面積は、別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。

階数	種別	面積	税抜賃料 (月額/坪単価)	税抜共益費 (月額/坪単価)	税抜総額 (月額/坪単価)	消費税 (月額/坪単価)	敷金・保証金 (総額/ヶ月)	入居時期	備考



東京都知事(1)第91829号

## 株式会社エスアールテン

<http://www.sr10.co.jp>

東京都港区三田2-14-10 シモミチビル4F

TEL: 03-5439-0089 FAX: 03-5439-0098

【有効期限】2012.07.13

【取引態様】媒介

