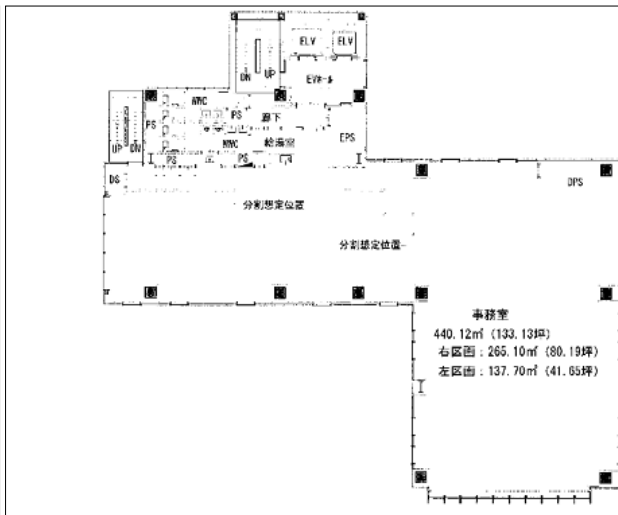


山手新宿ビル

所在地：東京都新宿区西新宿1-19-6

- ◆ J R山手線新宿駅徒歩5分
- ◆ 都営大江戸線都庁前駅徒歩7分
- ◆ 都営大江戸線新宿西口駅徒歩8分



概要	●構造：鉄骨造, SRC	●警備方式：機械, 有人	●耐震基準：新耐震	●その他：非接触型ICカード [®] , 荷捌き場, 光ケーブル, 自動調光システム, ペアガラス, 身障者用トイレ, 男女別トイレ, トイレ貸室外
	●規模：地下2階地上12階建	●建物使用h：	●床構造：フリーアクセス(50mm)	
要	●竣工：2017年09月	●エントランス開閉h：	●空調設備：個別, セントラル	
	●EV：2基(11人乗)	●基準階面積：133.13坪	●空調料金：含まない	
	●P：機械(計25台)	●基準階天高：2,650mm	●共用負担：N	●価格帯(共込坪単価)：

備考 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。又、賃貸条件の詳細及び正式な契約面積は、別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。

階数	種別	面積	税抜賃料 (月額/坪単価)	税抜共益費 (月額/坪単価)	税抜総額 (月額/坪単価)	消費税 (月額/坪単価)	敷金・保証金 (総額/ヶ月)	入居時期	備考



東京都知事(2)第91829号

株式会社エスアールテン

<http://www.sr10.co.jp>

東京都中央区八丁堀1-7-2茅場町第二長岡ビル8F

TEL：03-5542-0249

FAX：03-5542-0259

【有効期限】2015.11.16

【取引態様】媒介

